



DEVIS

DESJONQUERES PAYSAGES

- *Création & entretien de parcs et jardins*
- *Maçonnerie paysagère*
- *Taille, élagage*
- *Arrosage automatique*

M. et Mme AMIOTTE

38 All. des Vaupépins

91370 VERRIERES LE BUISSON

Adresse de chantier :

38 All. des Vaupépins

91370 VERRIERES LE BUISSON

DEVIS N° D2504-6002

Affaire suivie par : Etienne D.

Verrières le buisson, le 14/04/2025

1 - ARROSAGE Intégré

<u>Désignation</u>	<u>Qté</u>	<u>U</u>	<u>Total H.T. (U)</u>	<u>Total H.T.</u>	<u>TVA</u>
offre sous réserve de prise de pression étude pour un débit 750L à 2 bars Arrosage comportant 6 réseaux différents programmateur connectable WiFi 9 voies,					
Reprise du piquage d'eau sur le réseau existant comprenant fourniture et pose : - une vanne d'arrêt - un tuyau allant jusqu'aux vannes électriques. Fourniture et pose d'un programmateur 9 voies secteur connectable si portée de WIFI un pluviomètre. Fourniture et pose d'électrovannes comprenant: - regard, - 6 électrovannes et raccords, - câblages et connexions,	1.00	ENS	1 446.89	1 446.89	20 %
Ouverture d'une tranchée de 0,3X0.35 comprenant: - l'ouverture, - le rebouchage avec la terre de fouille.	110.00	ML	12.78	1 405.80	20 %
Installation du réseau comprenant : - fourniture et pose de tuyau pe hd 25, - montage des raccords.	130.00	ML	15.41	2 003.30	20 %
Fourniture et pose d'arroseurs type mp rotator comprenant : - un kit montage souple, - un collier de prise en charge, - une turbine et sa buse, - un essai et réglage.	20.00	U	62.37	1 247.40	20 %

1.1 - Option: réseau goutte à goutte



15, rue Marius Hué, 91370 VERRIERES LE BUISSON – Tél : 01 69 20 00 96

Site : www.desjonquerespaysages.com - E-mail : entreprise@desjonquieres.fr

S.A.R.L. au capital de 30 000€ - RCS Evry 317 748 408 – APE 8130 Z

Voir nos conditions générales de vente



chaque jardin compte

Désignation	Qté	U	Total H.T. (U)	Total H.T.	TVA
Non comptabilisé dans le total final.					
<i>installation d'un réseau en attente pour goutte à goutte avec 3 points de sortie, 1 réseau</i>					
Fourniture et pose d une 'électrovanne comprenant:	1.00	ENS	(169.30)	(169.30)	20 %
Installation du réseau comprenant : - fourniture et pose de tuyau pe hd 25, - montage des raccords.	25.00	ML	(11.51)	(287.75)	20 %
TOTAL Option: réseau goutte à goutte (457.05)					
TOTAL ARROSAGE Intégré 6 103.39					
Total H.T.				6 103.39 €	
T.V.A. 20 %					1 220.68 €
Total T.T.C.					7 324.07 €

Validité du devis : 14/05/2025. Acompte de 30 % à la commande, soit 2 197.22 €, solde à réception de facture.
En votre aimable règlement par chèque ou par virement sur notre compte du Crédit Agricole d'Ile-de-France
Iban : FR76 1820 6001 0710 7903 2800 140 - Bic : AGRIFRPP882 - Merci de préciser le n° du devis

Si ce devis vous convient, nous vous remercions de nous le retourner signé.

Bon pour accord : date & signature.

conditions générales de ventes

1. Le présent contrat est conclu entre l'auteur professionnel ou consommateur de la commande (désigné « le CLIENT ») et la Société DESJONQUERES PAYSAGES, sis 15 rue Marius HUE 91370 Verrières- le- buisson immatriculée au RCS d' EVRY.sous le numéro 317 748 408 APE 8130Z. (désignée « la société »).
2. Les présentes conditions générales s'appliquent à tous les contrats de ventes de produits et de prestations de services d'aménagement paysagers conclus et/ou exécutés par la société, en France comme à l'étranger. Elles remplacent et annulent les conditions générales dont la date d'édition est antérieure et seront remplacées par toute édition postérieure. Les parties conviennent que leurs relations seront exclusivement régies par les présentes, à l'exclusion des éventuelles conditions générales d'achat du CLIENT. Toute modification des présentes conditions générales souhaitée par le CLIENT doit faire l'objet d'une demande écrite de sa part au plus tard lors de l'acceptation du devis et doit en outre être acceptée par la société par écrit pour pouvoir lui être opposable. En cas de conflit entre les présentes conditions générales et les conditions particulières portées sur les devis ou tout autre document accepté par les deux parties, les conditions particulières primeront.

1) Loi applicable – Tribunaux compétents

Le présent contrat est soumis à la loi française. Dans tous les cas où la dérogation aux règles de compétence territoriale des juridictions est autorisée par la loi française, il est convenu que le tribunal du lieu du siège social de la société sera seul compétent en cas de litige.

2) Devis

La société établit un devis écrit répondant au besoin formulé par le CLIENT, sauf indication contraire celui-ci :

- est valable 2 mois à compter de la date de son établissement par la société et n'inclut que les prestations et produits qui y sont décrits.
- n'inclut pas les prestations préparatoires et accessoires aux prestations et produits décrits telles que les études, analyses des sols, etc.
- s'entend pour l'exécution des travaux qui y sont décrits dans des conditions normales, à l'exclusion de prestations imposées par des conditions imprévues (nécessité de briser des enrochements, de dépolluer des sols, **échanges de terres, démolitions, etc.**)
- n'inclut pas les demandes d'autorisation exigées par des règles d'urbanisme ou des règlements de copropriété ou enfin par mesure de sécurité. Il appartient donc au CLIENT de s'informer et de réaliser toute formalité pour obtenir les autorisations, sous sa seule responsabilité.

3) Supplément

Si, en cours d'exécution, des travaux et fournitures supplémentaires sont nécessaires, ou demandé par le Client, l'entreprise pourra y procéder et les facturer avec l'accord oral du client, s'il ne dépassent pas 5% du devis. Dans le cas contraire, ils devront faire l'objet d'un devis et d'un accord écrit du client dans les 8 jours.

4) Commande – Formation du contrat

Le contrat est définitivement formé dès l'acceptation, sans réserve ni modification, du devis par le CLIENT. Toute demande de modification d'un devis, faite par observation sur celui-ci ou par tout autre moyen, constituera un obstacle à la formation du contrat sur la base du devis modifié et donnera lieu à l'établissement, par la société, d'un devis modicatif. Le contrat ne sera alors valablement formé que si le devis modicatif est accepté par le CLIENT.

5) Remise des plans

Avant l'exécution des travaux, le CLIENT s'engage à remettre à la société les plans des réseaux et des ouvrages enterrés. Pour tout dégât causé aux dits réseaux ou ouvrages non ou mal signalés par le CLIENT, la responsabilité de la société ne pourra en aucun cas être engagée.

6) Prix - Facturation - Paiement

1. Sauf accord contraire dans le devis, un acompte de 30% du prix qui y est stipulé est versé par le CLIENT lors de l'acceptation de celui-ci. La commande ne recevra exécution qu'après l'encaissement de cette somme par la société.

Par acomptes au fur et à mesure des travaux, le solde du prix est payable à la réception des travaux ou à la livraison, à moins que les parties aient convenu dans le devis de toute autre modalité de paiement.

Les paiements seront effectués par chèque, ou virement, sauf accord contraire. Les clients particuliers pourront payé en espèce dans la limite de 1000€

2. Conformément à l'article L.441-3 du code de commerce, les factures seront adressées au CLIENT au plus tard lors de la réception des travaux et/ou produits.

3. En cas de retard de paiement ou d'encaissement de tout ou partie du prix, un intérêt de retard égal au taux d'intérêt de la Banque Centrale Européenne majoré de 7 points de pourcentage sera dû sur la totalité des sommes impayées dès la survenance de l'échéance et sans qu'une mise en demeure préalable ne soit nécessaire pour cela (article L. 441-6 du code de commerce).

Tout retard de paiement entraîne en outre, de plein droit, sans qu'il soit besoin de mise en demeure :

- l'exigibilité de la totalité des créances de la société, même non échues, ainsi que le droit pour la société de suspendre toutes les livraisons et tous les travaux en cours jusqu'à complet paiement et la possibilité pour la société d'exiger un paiement intégral à la commande pour les affaires à venir.

7) Réserve de propriété

Tous les produits remis au CLIENT en exécution du contrat restent la propriété de la société jusqu'à complet encaissement de leur prix. Les risques (vol, détérioration, etc.) relatifs aux dits produits sont cependant transférés au CLIENT dès leur livraison, de même que l'obligation de réparer les dommages qu'ils pourraient causer aux biens et aux personnes.

8) Délais d'exécution

1. Les retards ne pourront pas être invoqués par les clients professionnels pour justifier l'annulation de la commande ou pour ouvrir droit à des retenues sur le prix ou au paiement de dommages intérêts par la société.

2. Conformément à l'article L.114-1 du code de la consommation, dans tout contrat ayant pour objet la vente d'un bien meuble ou la fourniture d'une prestation de service à un consommateur, la société doit, lorsque la livraison de bien ou la fourniture de la prestation n'est pas immédiate et si le prix convenu excède les seuils fixés par voie réglementaire (500 € actuellement), indiquer la date limite à laquelle il s'engage à livrer le bien ou à exécuter la prestation.

Dans les conditions prévues à l'article L.114.1 du code de la consommation, les clients consommateurs pourront dénoncer le contrat par lettre recommandée avec accusé de réception en cas de dépassement des délais maximums de livraison de plus de 7 jours, sauf lorsqu'ils sont dus à un cas de force majeure. Le contrat est considéré comme rompu à la réception par la société de la lettre du consommateur l'informant de la dénonciation, à moins que la livraison soit intervenue entre l'envoi et la réception de la lettre. Le consommateur exerce ce droit dans un délai de 60 jours ouvrés à compter de la livraison des travaux et/ou produits indiquée dans le devis.

9) Réception des travaux et produits

A défaut de stipulation contraire dans le devis, la prise de possession des travaux et/ou des produits vaut réception, les éventuelles réserves étant formulées comme suit. En l'absence de procès verbal de réception, les travaux et/ou produits sont présumés être conformes à défaut de réserve formulée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de 15 jours après la réception pour les travaux et 5 jours après la livraison pour les produits. En présence d'un procès verbal de réception, les travaux et/ou produits sont présumés être conformes, à défaut de réserve formulée sur ce document.

10) Responsabilité - Force majeure

1. La société est tenue d'une obligation de moyen et non de résultat, sauf lorsque cela est prévu par une disposition légale impérative.

2. En ce qui concerne la responsabilité du fait des produits défectueux, la société ne pourra voir sa responsabilité engagée au titre des dommages causés aux biens qui ne sont pas utilisés par les clients professionnels principalement pour leur usage ou leur consommation privée (article 1386-15 du code civil).

3. La société sera exonérée de toute responsabilité lorsqu'elle aura été empêchée d'exécuter en tout ou partie ses obligations, notamment en matière de délais, en raison d'un cas de force majeur. Les parties conviennent que seront notamment assimilés à des cas de force majeure les intempéries, les catastrophes naturelles, les sécheresses, les inondations, les grèves ou le manque de main d'œuvre, sauf lorsque de telles assimilations sont interdites par des dispositions légales d'ordre public.

4. Pour garantir les conséquences pécuniaires d'une éventuelle mise en cause de sa responsabilité, le prestataire a souscrit une assurance dont les garanties et capitaux figurent sur l'attestation, dont il pourra sur simple demande du client lui en être remis un exemplaire. Ces conditions d'assurances constituent les conditions maximum pour lesquelles la responsabilité du prestataire pourrait être recherchée et ce, quel que soit le type de dommage et son montant. Le client et ses assureurs renoncent en conséquence à tout recours contre le prestataire et ses assureurs, au-delà de ces conditions. Cette disposition est de rigueur et sans elle, le prestataire n'aurait pas été contacté.

5. Le client déclare avoir souscrit toutes assurances utiles pour couvrir tout sinistre directe ou indirecte pouvant affecter les biens.

11) Garanties légale et contractuelle

1. La société n'accorde aucune garantie contractuelle automatique

2. Cependant, les végétaux fournis et plantés par la société peuvent faire l'objet d'une garantie contractuelle de reprise selon un prix à convenir entre les parties. Sa durée peut varier : garantie de reprise jusqu'au 1^{er} juillet, garantie 1an ou 2an. En tout état de cause la garantie ne peut donner lieu qu'à un seul remplacement du sujet planté par des végétaux de même force initiale

Cette garantie sera exclue :

- si l'entretien à la charge du CLIENT n'a pas été correctement effectué, notamment l'arrosage, le bassinage, la vérification des tuteurs et des haubans, les traitements parasitaires, le désherbage des massifs, etc.
- en cas de vandalisme, vol, gel, sécheresse, inondation, grêle, orage violent et neige, produits désherbants non-appropriés
- si les végétaux n'ont pas été fournis par la société.

3. De plus, le client bénéficie de la garantie contractuelle éventuellement offerte par les fournisseurs des produits que la société lui a vendus.

4. La société n'est pas débitrice à l'égard des clients professionnels de la garantie légale des vices cachés et a fortiori si elle ne les connaît pas (article 1643 du code civil).